

Factura Pequeño Contribuyente

TERESA MARILU , RAMIREZ MEJIA

Nit Emisor: 74729799

TERESA MARILU RAMIREZ MEJIA

2 AVENIDA COLONIA RINCONCITO LOTE 9, MANZANA 3, A zona 18,
GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO.
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

81472881-A0DD-4D83-9C4C-11CCC59A0B0B

Serie: 81472881 Número de DTE: 2698857859

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-ago-2025 09:57:56

Fecha y hora de certificación: 01-ago-2025 09:57:56

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación, durante el periodo Correspondiente del 01 de agosto de 2025 al 31 de agosto de 2025, según contrato administrativo número 2025-203-5-5-52, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 81472881, número de DTE 2698857859 de fecha 31 de agosto de 2025; emitida por Teresa Marilú Ramírez Mejía, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de agosto del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-52 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025, Conste. Guatemala, 31 de agosto del 2025.

(f)

Teresa Marilú Ramírez Mejía
DPI: 2684 86301 1221



(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-52.
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-5-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Teresa Marilú Ramirez Mejía
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/08/2025	Al: 31/08/2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos.		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo Profesional para la digitación de datos en materia jurídica e información de minutas.	Se brindó apoyo profesional para la revisión de minutas de cesiones de derechos y prorrogas, así mismo se hicieron las correcciones, para que el Notario proceda a presentar el instrumento público para firma del señor Director y presentar copia simple legalizada del mismo, ante esta Oficina, durante el mes de agosto de 2025.	100%	finalizado
2) Brindar apoyo Profesional en actividades relacionadas al departamento jurídico.	Se brindó apoyo profesional en la colaboración para la recepción de protocolos para firma del señor Director, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo Profesional para la digitación de datos para informes y oficios en respuesta a solicitudes en materia jurídica.	Se brindo apoyo profesional en la colaboración para la digitación de datos para la emisión de oficios en dictámenes en materia jurídica, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado

4) Brindar apoyo profesional para la recopilación de información de expedientes para su traslado cuando proceda.	Se brindó apoyo profesional para la recopilación de información de expedientes que se relacionan a solicitudes de diferentes contratos de arrendamiento, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional para la colaboración de información relacionado a minutas aprobadas y en la entrega de protocolos firmados, a los usuarios y Notarios, durante el mes de agosto de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)


Teresa Marilú Ramirez Mejia
DPI: 2557 96927 1221
Celular: 41032836

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.




Lic. Erick Stuardo Santos Seijas
Jefe del Departamento Jurídico
Con Funciones Temporales
-OCRET-

(f)


Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -